

# К НОВОЙ ЖИЗНИ

Издается с 1. XI. 1931 г.

Орган Хайбуллинского районного Совета народных депутатов Республика Башкортостан

№ 121 (7329) ВТОРНИК, 2 ноября 1993 года. Цена 3 рубля

## Началась зима

С приходом настоящей зимы обостряется ситуация там, где недостаточно подготовились к ней. Например, в центральной котельной в с. Подольск не смогли как следует подготовить котлы и систему, вот и пришлось прервать занятия в средней школе. Не отапливается в Новозиргане клуб (уже не первый год). Не лучшее положение и д. Акьюлово с мадунитом.

Глазврача санитарно-надзора В. А. АНДРЕЕВА больше всего волнует отсутствие мебели, оборудования и других материалов в некоторых школьных интернатах. В Абишевском, Галиахметовском и Ивановском интернатах питание школьников организовано плохо, меню однообразное, не бывает даже хлеба.

Нет заметного улучшения и в соблюдении общественного порядка в районе. Только за прошлую неделю инцидентует начальник РОВД С. Д. ЗАПНУЛЛИН, угнали автомашину в райкоме профсоюза работников сельского хозяйства, произошли кражи со стройки в с. Макаево, в столовой п. Бурибай, а в поселке гео-

логоразведчиков пропали ленты кинофильма. Директор районной киноvideосети М. Х. МУХАМЕТОВ высказал ряд критических замечаний в адрес работников милиции, плохо реагирующих на заявления граждан. Киносеть испытывает ныне большие затруднения из-за отсутствия средств и запасных частей к аппаратуре.

В заключение оперативки глава районной администрации Ф. М. КАЗАКБАЕВ остановился на ближайших задачах в различных сферах деятельности. Несмотря на серьезные трудности, строительная программа в районе выполняется и расширяется. В следующем году планируется начать строительство Хворостянского водохранилища, а вместе с этим водовода и орошения.

На совещании в г. Уфе, при участии заместителя премьер-министра Российской Федерации Заверюхи, отмечалось падение производства сельхозпродукции. Только в республиках Башкортостан, Татарстан и Ульяновской области отмечен рост производства продукции.

В МИНУВШУЮ пятницу на центральную усадьбу совхоза «Хайбуллинский» съехались передовики сельскохозяйственного производства, специалисты, руководители хозяйств, управления сельского хозяйства и продовольствия, представители других организаций и предприятий.

Самым интересным из программы совещания семинара было, пожалуй, посещение всеми музыкальной школы совхоза, филиала средней школы для шестилеток, детского сада и, конечно же, новой поликлиники, которую здесь именуют «Домом здоровья целинников». Уникальный комплекс,

куда входят такие кабинеты как аэрофитотерапия, галокамера, водолечебница, сауна с бассейном, грязелечебница и т.д., пока единственная в

мебель, светильники, мягкие ковровые дорожки, телефон и т.д.

После осмотра Дома здоровья все присутствующие побывали на фер-

дом выступил начальник управления сельского хозяйства и продовольствия Ф. К. Кульсинбаев. Он подвел итоги работы животноводов и полеводов района, отметил отрицательные и положительные моменты за период, прошедший с начала года.

После выступления начальника управления были названы и награждены ценными подарками передовики производства, лучшие по профессиям. Чуть позже всех ждал небольшой, но очень красочный концерт участников художественной самодеятельности и щедрое угощение хозяев целинного совхоза.

В. ДАНИЛОВ.

## Было что посмотреть

Зауралье, да и в республике, все эти кабинеты, сконцентрированные в одном месте, не найдешь.

Право открытия Дома здоровья было предоставлено главе районной администрации Ф. М. Казакбаеву и директору совхоза Н. Х. Кулибаеву. В дар новой поликлинике были преподнесены цветные телевизоры, мягкая

ме Центрального отделения, посетили молочный блок, где собирается молоко, сепарируется, здесь же действует маслобойка, побывали также в котельном цехе и попробовали его продукцию.

Полные впечатления все вернулись к сельскому Дому культуры, где состоялась тематическая часть семинара. С докла-

## Навстречу выборам

Мы обратились к главам сельских администраций Целинного, Танышского, Уфимского, Антиганского сельских Советов и Бурибаевского поссовета с одним вопросом: «Что делается на местах по предвыборной кампании?»

Ответы были в основ-

ном однозначны. Повсеместно образованы избирательные участки, завершены в трудовых коллективах выдвижения в состав участковых комиссий. В сельских и поселковом Советах ответственные завершают составление и уточнение списков избирателей. На

## Подготовка идет

днях планируют дворовый обход для полного представления об избирателях.

Главы администраций стремятся тщательно подготовить избирательные участки соответственно требованиям «Положения о выборах депутатов Государственной Думы и Фе-

дерального Собрания в 1993 году».

Вскоре начнутся выдвижения депутатов, а также сбор подписей избирателей. Разъяснительной работы пока еще нигде не проводится.

Д. РЫБАКОВ.

## Итоги проверки

На территории нашего района размещено девять пришкольных интернатов, два из которых находятся в типовых зданиях (Татыр-Узякский, Галиахметовский), остальные в приспособленных помещениях. Отопление везде электрическое. Абишевский интернат размещен в колхозном общежитии, но здание тесное, плиточное, стены в нем не побелены. 10 кроватей стоят в два яруса, на 44 детей имеется всего один ручкомойник. Нет тазов для мытья ног, нет постирочной.

Антиганский интернат размещен в аварийном здании, пол в нем поражен грибок, а Исянгильдинский и Подольский интернаты временно не работают. Детей возят из дома на автобусах. Хорошо еще, что интер-

наты обеспечены постельными принадлежностями, смена постельного белья производится раз в 10—15 дней, в Антиганском, Татыр-Узякском, Ивановском, Абишевском интернатах нет покрывал. Во всех интернатах нет необходимого набора мебели. Не хватает тумбочек, шкафов, стульев, нет телевизоров (Антиганский, Исянгильдинский).

Особое беспокойство вызывает питание детей. Если в Подольском и Уфимском интернатах дети кушают в совхозных столовых, то в остальных — в школьных столовых. Здесь приходится видеть, что питание неудовлетворительное и неразнообразное. На обед варят только одно блюдо. Так обстоит дело в Абишевском, Галиахметовском, Ивановском интернатах.

При анализе меню Абишевского интерната выявлено: завтрак — вермишель отварная, чай; обед — суп с капустой, чай, ужин — рожки отварные, чай. К тому же в Абишевском и Галиахметовском интернатах нет хлеба. В школьных столовых недостаточно круп, жиров, овощей, отмечаются перебои с обеспечением мясом и молоком. Масло, правда, закупают у населения. Но при закладке продукты не взвешиваются. К тому же, поварами работают люди без соответствующего образования. Санитарной одеждой обеспечены. В Абишевском, Антиганском и Ивановском интернатах не достает кухонной и столовой посуды. Во всех интернатах недостаточный уровень освещенности в комнатах для занятий.

В. АНДРЕЕВ, главный врач ЦГСЭН.

## Вспашка язи

на 1 ноября

Первая графа — хозяйства, вторая — вспашка язи (в процентах к плану).

имени Фрунзе	60
«Новый путь»	47
«Кр. доброволец»	88
имени Калинина	88
«Красное знамя»	56
имени Ленина	46
«Саммар»	33
имени Салавата	59
«Назаргул»	63
«Акъярский»	92
«Танышский»	82
«Хайбуллинский»	72
«Макаевский»	74
«Матраевский»	39
«Степной»	95
«Бузавлыкский»	96
По району:	78

## ВНИМАНИЮ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ

Изменены расценки на публикуемые в нашей газете объявления: — обмен, купля, про-

Зима потихоньку вступает в свои права. На подмороженную землю приличным слоем лег снег. Ждать милостей от погоды уже не приходится и с этим, можно сказать, пришел конец работе на полях пахотных агрегатов. Вышеприведенная сводка диспетчерской службы управления сельского хозяйства и продовольствия показывает, что колхозы и совхозы района не смогли производительно использовать последние погожие дни для вспашки язи. Ими на конец октября вспахано 87 тысяч гектаров зе-

мель, что составляет 78 процентов к плану. Под весновспашку осталось 23 тысячи гектаров. Лишь совхозы «Бузавлыкский», «Степной», «Акъярский», «Матраевский», колхозы «Красный доброволец» и имени Калинина смогли приблизиться к заветной цели, подняв от 96 до 88 процентов ценной осенней язи, а девять хозяйств не смогли даже достичь среднерайонного показателя. А это значит, что весной, помимо других весенне-полевых работ, им придется приложить немало сил и брести на вспашку почвы, а о чистоте этих посевов и говорить не стоит.

—1000 рублей.

Объявления большого размера оплачиваются по расчету 100 рублей за квадратный см газетной площади плюс НДС.

даже, разное — 1000 руб.; — поздравления — 1000 руб.; — служба знакомства

◆ **Навстречу выборам в Государственную Думу**

**СОСТАВ**

**ОКРУЖНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВЫБОРАМ ДЕПУТАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ В 1993 ГОДУ ПО БАЙМАКСКОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 2 РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН.**

№№	Ф. И. О.	Год рождения	Образование	Место работы	Должность
1.	ХАЖИН Рафаэль Ильясович (председатель)	1936	высшее	Баймакская юридическая консультация	заведующий
2.	ИДРИСОВ Рафкат Галихайдарович	1947	высшее	Сибайский молочный комбинат	юрисконсульт
3.	МУХАМЕДЬЯНОВА Амина Ахмадулловна	1937	высшее	Баймакский райсовет	зам. председат.
4.	АНТКУЖИН Райдар Мухаметсадыкович	1937	высшее	Зианчуринская районная администрация	зав. отделом соц. помощи
5.	АБДРАХИМОВ Харис Забихович	1961	среднее	Кутарчинская районная администрация	зав. отделом культуры
6.	БИКТИМИРОВ Салават Сабирьянович	1936	высшее	Хайбуллинское районное управление сельского хозяйства и продовольствия	юрисконсульт
7.	ДЗЕМА Сергей Иванович	1951	высшее	Кумертауская городская администрация	начальник ЖНХ
8.	ЖАРИКОВ Алексей Ильич	1930	высшее	Белорецкая районная администрация	ревизор-контролер райфинотдела
9.	КАРТАШОВ Алексей Александрович	1971	среднее	Зилаирский дорожный участок	инженер
10.	ЛУКМАНОВ Расих Салыхович	1942	высшее	Радакция газеты «Яик» Учалинского района	редактор
11.	МУЛЮКОВ Рафкат Галиаскарович	1941	среднее	Башкирский медносерный комбинат	электромонт. горнообогатительного комбината
12.	ФАТКУЛЛИН Марат Абдуллович	1937	среднее	Учалинский горнообогатительный комбинат	инженер энергоцеха
13.	ФАМУТДИНОВ Эльдар Лутфеевич	1959	высшее	г. Белорецк, общество с ограниченной ответственностью «Мирэль»	директор
14.	ФАИЗУЛЛИН Урал Николаевич	1953	среднее	Мелеузовский филиал страховой акционерной компании «Восток»	директор
15.	ХУББУТДИНОВ Анас Таугатарович	1962	среднее	Абзелитовский район, МП «Сирнус»	директор

**Подписной лист**

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем выдвижение кандидатом в депутаты Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по избирательному округу Иванова Павла Ивановича, родившегося 15 марта 1940 г., фермер, проживающего в \_\_\_\_\_ районе \_\_\_\_\_ области.

№№	Ф. И. О.	Дата рождения	Адрес	Паспорт (удостовер. личности)	Подпись

Подписной лист удостоверяю: \_\_\_\_\_  
 (ф.и.о., адрес, удостоверение личности, подпись)  
 Предлагаемый кандидат:  
 \_\_\_\_\_  
 (ф.и.о., подпись)  
 (Дата и место)

**НА ВАЛЮТНОМ РЫНКЕ — ТИШИНА**

Третий день подряд Московской межбанковской валютной биржи курс доллара США остался на уровне 1189 рублей. Сохранился и курс немецкой марки — 708 рублей.

**Сколько будет депутатов?**

Хотя наша газета и публиковала положения о выборах в федеральные органы власти, тем не менее в редакцию приходят письма с просьбой «прояснить» тот или иной момент, связанный с формированием Федерального Собрания. Сегодня мы отвечаем на первый из таких вопросов.

Сколько всего депутатов будет избрано в Федеральное Собрание? Федеральное Собрание, как известно, будет состоять из двух палат — Государственной Думы (нижняя палата) и Совета Федерации (верхняя палата). В Государственную Думу будет избрано 450 депутатов, причем половина по привычным нам одномандатным округам, а половина — по партийным спискам. Кстати,

**РЕФОРМА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

26 октября Борис Ельцин издал Указ «О реформе местного самоуправления в Российской Федерации». Этим же Указом утверждено «Положение об основах организации местного самоуправления в Российской Федерации на

многие партии и объединения уже приступили к формированию списков своих кандидатов в депутаты. В нашей республике, напомним, будет 6 одномандатных округов, а значит, будет избрано 6 депутатов. Не исключено, что дополнительно к ним кто-то из наших земляков получит депутатский мандат по партийным спискам.

В Совет Федерации будет избрано 178 депутатов — по два от каждого субъекта РФ, которых в составе России 89 (21 республика, 6 краев, Москва и Санкт-Петербург, Еврейская автономная область, 9 автономных округов и 50 областей). От нашей республики, стало быть, в Совете Федерации будут 2 депутата.

**(Из газеты «Известия Башкортостана».)**

период поэтапной конституционной реформы». Во вторник подписан еще один Указ — «О неотложных мерах по стабилизации работы Государственного комитета Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке новых экономических структур».

**По нашей республике**

**Пока не иссякли нефтяные «родники»**

Свыше ста тыс. тонн нефти сверх плана добыл коллектив НГДУ «Краснохолмсинефть» с начала года. На фоне общего падения добычи нефти в Российской Федерации это весьма солидный успех. Среди семи промыслов управления нет ни одного отстающего, у каждого коллектива открыт свой сверхплановый счет. А наибольшего успеха добились коллективы четвертого и пятого промысла, на их счету около четверти всей сверхплановой добычи управления.

**По 206-й — мы первые**

Согласно сравнительным статистическим данным, приведенным информационным агентством «Версия», среди шести соседних регионов Башкортостан бесспорный лидер по части 206-й статьи уголовного кодекса. За январь — сентябрь нынешнего года рост хулиганских преступлений составил у нас 57,5 процента. Наиболее близко стоит к нам Курганская область — здесь эта цифра составляет 51,6 процента. Наиболее низкий рост хулиганства в Татарстане — 20,9 процента, хотя мы много слышали о печально знаменитых казанских «моталках», свирепых масовых драках и грозных «крестовых походах» хулиганствующих подростков на Москву. В среднем же по России этот показатель зафиксирован на уровне 35,2 процента.

**Неторопливые шаги цивилизации**

В селе Караидель завершено строительство лицевого строительства. Введены в эксплуатацию 4- и 2-квартирные дома, реконструирована котельня, которая сполна обеспечивает теплом микрорайон «Молодежный». Остаточную поддержку администрации района получили и строители частных домов.

**«Чулпан» отправился в Канаду**

20 килограммов суперэлитных семян озимой ржи «чулпан» закупили в опытном хозяйстве НПО «Чишминское» аграрники Канады для испытаний. Если канадский климат и почва «понравятся» нашей башкирской красавице, выведенной селекционером с мировым именем С. А. Кунакбаевым, на что очень рассчитывают и канадцы, и наши земляки, то она получит постоянную прописку и за океаном. А республика будет иметь возможность увеличить ассортимент своих экспортных поставок.

**Сходили в театр инвалиды**

На днях у инвалидов Ленинского района Уфы был большой праздник. Свыше 100 членов районного общества получили возможность бесплатно посмотреть постановку Русского драмтеатра «Ревнивая к самой себе». Финансировала эту благотворительную акцию, закупив инвалидам билеты, страховая компания «Шарк». Правление общества выразило искреннюю благодарность компании (директор В. А. Вяткин). А инвалиды района надеются, что подобные контакты между ними и «Шарком» будут продолжены.

**ЕСТЬ КАПУСТА — НА СТОЛЕ НЕ ПУСТО**

Квашение капусты началось на Янаульском совхозе-заводе. Правда, она попадет на наш стол несколько в ином виде, поскольку готовятся специально для цехов, вырабатывающих овощные консервы. В нынешнем году здесь не только впервые заготавливается квашеная капуста, но и начато производство консервированных борща, рассольника. Это хорошее пополнение ассортимента к овощной солянке, томатам, зеленому горошку. Коллектив предприятия значительно нарастил общий объем производства продукции. С начала года выработано и отправлено в торговлю уже 2,8 миллиона условных банок различных овощных консервов. И такие темпы коллектив намерен сохранять и дальше. «Советская Башкирия».

## Встреча с интересным человеком

Имя кандидата медицинских наук, нашего земляка Айрата Гайнетдиновича МУТАЛОВА, докторанта отделения функциональной патологии Московского научно-исследовательского института педиатрии в районе известно многим. Лечебные сеансы, которые он проводит, пользуются большой популярностью. Чтобы попасть к нему, выстраиваются огромные очереди. Здесь пожалые и дети, молодежь и взрослые люди. Все идет со своими разными недугами. На днях Айрат Гайнетдинович начал принимать пациентов в центральной районной больнице, а с 1 ноября начнет принимать в п. Бурбай.

Мы встретились с ним накоротке и попросили ответить на несколько вопросов.

— В чем заключается Ваш метод лечения?

— Ошибочно многие принимают меня за экстрасенса, народного целителя. Это не так, я врач, просто метод лечения не совсем традиционный, называется он биоэнергетический. Проводку лечение биостимулятором «Бион-02», используя в качестве коррекции и «выравнивания» биополя бесконтактный массаж по методу Джуньи. Эти методы признаны отечественной медициной.

Биостимуляция является новым высокоэффективным методом, при котором используется способность организма человека генерировать ток. Применение биостимулятора не сопровождается болевыми эффектами и раздражающим воздействием. Наибольший эффект зафиксирован при купировании болевых симптомов, снятии усталости, стимуляции сердечной деятельности, при различных нев-

рологических расстройствах, недержании мочи, заикании и прочих заболеваниях у детей и взрослых.

Фактически, при данной методике в лечение включаются все неиспользованные резервы организма. Вместе с тем, это вовсе не предусматривает отказ от применения лекарственных средств. Естественно, целесообразно лечить больных современными эффективными фармакопрепаратами. Это обеспечивает высокие результаты, однако в нашей стране многие лекарства являются остродефицитными или же оцениваются дорого. Они практически недоступны многим больным.

Биостимулятор, которым я пользуюсь, создан киевскими учеными совместно со швейцарской фирмой, он не имеет аналогов в мире. Сразу после осмотра я даю больным рекомендации по лечению и реабилитации. Эти реко-

мендации в основном опираются на диету, массаж, лечебную физкультуру и фитотерапию — лечение травами. Также назначаются современные высокоэффективные лекарственные средства. Данные рекомендации по существу предназначены для участковых врачей, но, я подчеркиваю, они вовсе не являются для них директивными указаниями.

Как медик я придерживаюсь одного принципа: лечить не болезнь, а больного.

— Где бы Вы ни были, всегда пропагандируете систему П. Иванова. Мы тоже об этом писали. Она имеет какое-то отношение к вашему методу?

— Нет. Но я большой поклонник П. Иванова. Его система, по существу, является на сегодняшний день единственной признаваемой врачами методикой природного закаливания. Но многие ошибочно считают, что метод Иванова — это всего лишь обливание холодной водой дважды в день. На самом деле — это комплекс из 12 правил, объединенных в единую систему оздоровления, которую он назвал «Детка». Конечно, эти рекомендации не являются догмой, но особенно на первых порах желательно выполнять все правила. Исключения составляют лишь дети: для них достаточно закаливание хо-

лодной водой и непременно ходить босиком по земле, зимой желательно по снегу.

— Айрат Гайнетдинович, Вы приезжаете к нам регулярно и проводите сеансы лечения. Скажите, чем больше всего болеют хайбуллинцы?

— Да, я стараюсь сюда приезжать почаще и оказывать медицинскую помощь, ведь по сути дела землякам. Мой отец родился в д. Янтышево, и так здесь много родственников.

Ну а что касается болезней, то здесь больные в целом не отличаются от других регионов республики. Более того, вследствие относительной благоприятной экологической обстановки в районе, а район богат степью и лесом, в районе мало больных с аллергической патологией, хронической интоксикацией химическими веществами, иммунодефицитным состоянием в отличие от городов Уфы, Стерлитамака, Салавата и других городов республики. Но несмотря на высокий уровень медицинских работников в районе, много обращений по вегето-сосудистой дистонии, патологии суставов, ночного недержания мочи. Требуется серьезного научного анализа и изучения причин большого количества больных остеохондрозом, язвенной болезнью и особо желчно-каменной

и мочекаменной болезнями, что возможно из-за плохого качества питьевой воды.

— Какой эффект Вашего лечения?

— Я думаю, этот вопрос лучше бы задали пациентам, но, как я знаю, многим стало намного лучше. Как меня информировали при встречах, рождаемость стала лучше, а ко мне обращались многие женщины по данному лечению, а сейчас они имеют уже детей.

Здесь включились в разговор пациенты А. Г. Муталова. — М. С. Со-

мова из п. Бурбай, А. Г. и И. Г. Новиковы из с. Ивановка, Р. Г. Кульсибаева из д. Байгускарово, которые высказали слова благодарности в адрес врача за эффективный метод лечения, да и другие тоже самое говорили, что чувствуют улучшение здоровья.

— Айрат Гайнетдинович, Ваши пожелания землякам?

— Беречь себя, свое здоровье, ну а я постараюсь почаще приезжать к землякам.

— Спасибо за беседу.



### ● Это должен знать индивидуальный застройщик

## Строй по закону

Настоящее положение разработано на основе Закона РФ «Об основах градостроительства в РФ», введенного в действие на территории Республики Башкортостан Постановлением Верховного Совета РБ от 5 ноября 1992 года, а также нормативных актов по градостроительству и архитектуре. Местные Советы (администрации) имеют право приостанавливать, прекращать строительство в случаях, нарушения про-

ектно-планировочной документации населенного пункта.

Строительство всех видов: промышленное, сельскохозяйственное, жилищно-гражданское, коммунально-складское, транспортное, дорожное, прокладка инженерных сетей, а также мероприятия по благоустройству на территории индивидуальной застройки могут производиться лишь с разрешения местной администрации.

### ПОРЯДОК ОТВОДА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Отвод земельных участков для индивидуального жилищного строительства производится из земель, переданных в ведение местных Советов. Предоставление земельных участков производится местными Советами.

Основанием для рассмотрения просьбы о предоставлении земельного участка для строительства индивидуального жилого дома является письменное заявление граждан. Преимущество

при этом имеют граждане, состоящие на учете для улучшения жилищных условий. Местная администрация обязана рассмотреть заявление индивидуального застройщика об отводе участка в течение 20 дней со дня получения. Земельные участки, не начатые освоением или используемые не по назначению в течение двух лет, изымаются в установленном порядке. Передача земельных участков одни-

ми индивидуальными застройщиками другим, без

### ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Контроль за индивидуальным жилищным строительством производится Госархстройнадзором и главным архитектором района, который по представлению заявок застройщиков выдает паспорт для проведения изыскательских и проектных работ. Паспорт включает следующее: требования по учету особенностей местности, красным линиям, условия присоединения к водопроводу, канализации, телефону, газопроводу, линии электропередач и другим сетям; требования и сроки выполнения обязательных объемов работ по благоустройству как участков застройки, так и прилегающих территорий улиц (типы покрытия проезжей части улиц и тротуаров, наружное освещение, типы ограждений, зеленые насаждения).

К строительству жилого дома и надворных построек индивидуальный застройщик имеет право приступить при наличии у него следующих доку-

разрешения местной администрации запрещается

ментов: решение местной администрации о выделении участка с указанием его площади; разрешение главного архитектора района на строительство жилого дома, с указанием типа дома; план размещения строений на земельном участке с указанием красных линий, границ соседних участков, выданного главным архитектором и согласованного органами санитарного и пожарного надзора.

Для устройства колодцев, ограждений участка по улице, индивидуальный застройщик обязан получить разрешение местной администрации. Перенос дома на новое место в пределах участка, а также расширение площади дома рассматриваются как новое строительство и подлежат оформлению. Законченные строительства индивидуальных жилых домов принимаются в эксплуатацию комиссией, назначаемой администрацией района. Приемка дома произво-

дится в присутствии застройщика и оформляется актом в двух экземплярах, один из которых передается на руки индивидуальному застройщику, а второй направляется в Бюро технической инвентаризации, а где его нет, остается в архиве отдела архитектуры. Индивидуальные застройщики, нарушившие установленные красные линии застройки, а также ведущие самовольное строительство, по требованию местной администрации обязаны в месячный срок своими силами и за свой счет устранить допущенные нарушения, а в случае самовольной застройки прекратить строительство, снести возведенные без разрешения строения и привести земельный участок в надлежащий порядок. Для сноса незаконно возведенных строений не существует срока давности.

Застройку и благоустройство приусадебного участка индивидуального жилого дома рекомендуется осуществлять с учетом следующих требований: жилой дом должен размещаться на участке в соответствии с генпланом застройки; ограждение приусадебных участ-

ков проводится по проектам, согласованным с главным архитектором района. Высота ограждений не должна превышать 1,5 метра, со стороны улицы можно установить забор; размещение дворовых хозяйственных построек по линии застройки улиц и проездов запрещается, их необходимо отнести вглубь. Расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных построек (сарая, гаража, бани) должно быть не менее 6 метров, их следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 метра.

Заказчик до начала строительных работ по прокладке и устройству инженерных сетей обязан получить разрешение на производство работ необходимо с отделом архитектуры согласовать сети прохождения инженерных коммуникаций.

На всех индивидуальных застройщиков возлагается обязательное проведение за свой счет работ по озеленению и благоустройству приусадебных участков застройки.

Г. КАДАЕВА,  
архитектор района.

